



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за имовинске послове,
урбанизам, изградњу и озакоњење
Секретаријат за имовинске послове
Одељење за послове експропријације
Број: 465-286/25-XXX-01
Датум: 19.03.2026. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ поступајући по предлогу Јавног предузећа "Путеви Србије" Београд из Београда, сада "Путеви Србије" д.о.о., VI број 465-793 од 06. новембра 2025. године, ради експропријације на основу члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр. 9/20) а у вези члана 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023), члана 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) и члана 11. став 1. алинеја седма и члана 21. став 2. алинеја четврта Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23) Секретар Секретаријата по овлашћењу в.д. начелника Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење бр. 035-709/21-XXX од 20. јула 2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ ЈП "Путеви Србије" Београд, сада "Путеви Србије" д.о.о., па се потпуно експроприше у корист Републике Србије, а за потребе ЈП "Путеви Србије" Београд, сада "Путеви Србије" д.о.о., кп.бр. 68 у површини од 5ха 08а 44м2 уписана у Извод из базе података Катастра непокретности за КО Драгобраћа, као приватна својина сада пок. Нешовић (Сретен) Адама из Драгобраће-Крагујевца са уделом од 25114/50714 и Ђурчић (Марко) Миољуба из Београда-Вождовца, Ул. Војводе Скопљанца број 31, са уделом од 25600/50714, ради изградње II фазе (допуна) Северне обилазнице града Крагујевца – МХМ пројект, децембар 2024. са Пројектом геодетског обележавања за изградњу II фазе северне обилазнице града Крагујевца-МХМ пројект, фебруар 2025. године, као објекат од посебног значаја за Републику Србију, за коју експропријацију је утврђен јавни интерес решењем Владе РС 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године.

Питање накнаде за експроприсану непокретност и постојеће засаде биће расправљено у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

ОБАВЕЗУЈУ СЕ "Путеви Србије" д.о.о., за чије потребе се врши експропријација, да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овој управи, писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсану непокретност и постојеће засаде.

ОБАВЕЗУЈУ СЕ привремени заступник Јасмина Рихтеровић из Крагујевца и Ћурчић (Марко) Миољуб из Београда-Вождовца, Ул. Војводе Скопљанца број 31, да непокретност означену у ставу 1. диспозитива решења преда у својину и државину кориснику експропријације, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

По правноснажности ово решење је основ за упис својине на експроприсаној непокретности у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ – Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

Трошкове поступка експропријације сnose "Путеви Србије" д.о.о. за чије потребе се врши експропријација.

Образложење

Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд поднело је дана 10. новембра 2025. године предлог VI Број: 465-793 од 06. новембра 2025. године за експропријацију земљишта означеног у ставу 1. диспозитива овог решења.

Одлуком Владе Републике Србије 05 Број: 023-14040/2025 од 18. децембра 2025. године, извршена је промена правне форме ЈП "Путеви Србије" Београд из правне форме јавног предузећа у правну форму друштва са ограниченом одговорношћу, тако да исто наставља да послује под пуним пословим именом: Друштво са ограниченом одговорношћу "Путеви Србије" Београд и скраћеним пословним именом "Путеви Србије" д.о.о.

У поступку пре доношења решења је утврђено да је у Изводу из базе података Катастра непокретности за КО Драгобраћа уписана кп.бр. 68 у површини од 5ха 08а 44м2, уписана као приватна својина Нешовић (Сретен) Адама из Драгобраће-Крагујевца са уделом од 25114/50714 и Ћурчић (Марко) Миољуба из Београда-Вождовца, Ул. Војводе Скопљанца број 31, са уделом од 25600/50714.

Решењем Владе 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, утврђен је јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију предметних непокретности у складу са Законом о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Службени гласник РС", број 88/10), Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана за подручје Шумадијског, Поморавског, Рашког и Расинског управног округа ("Службени гласник РС" број 39/14), Просторним планом града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 32/09) и Генералним урбанистичким планом-Крагујевац 2015 ("Службени лист града Крагујевца", број 7/10 и 16/12), а ради изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију. Истим решењем, за крајњег корисника експропријације одређена је Република Србија-Јавно предузеће "Путеви Србије", Београд.

Из Програма пословања ЈП "Путеви Србије" за 2025. годину број број 953-10084/25-9 од 05. маја 2025. године је утврђено је да је у току 2025. године планиран завршетак исплате накнаде за експроприсане непокретности на свим деоницама, између осталог и за Северну обилазницу око Крагујевца у износу од 2.500.000.00 динара, а што је наведено у опису Програма пословања под редним бројем 14, а на који је Влада РС Решењем 05 број 023-4671/2025 од 15. маја 2025. године дала сагласност.

Градска управа за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Секретаријат за имовинске послове, Одељење за послове експропријације, уручила је странци Ћурчић (Марко) Миољубу из Београда-Вождовца, Ул. Војводе Скопљанца број 31, захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију број 465-286/25-XXX-01, у коме је странка обавештена да је, у складу са чланом 12. став 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), дужна да се као власник предметне непокретности изјасни о предлогу за експропријацију, најкасније у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писменим путем или на

записнику у Секретаријату за имовинске послове, као и да ће исти Секретаријат по пријему изјашњења, односно по протеку наведеног рока, одмах, а најкасније у року од пет дана, и уз испуњење и других услова прописаних законом донети решење о експропријацији предметне непокретности. Уз захтев за доставу изјашњења, странци је прослеђен и предлог за експропријацију ЈП "Путеви Србије" Београд број 465-793 од 06. новембра 2025. године, копија извода из базе података Катаста непокретности за КО Драгобраћа, копија катастарског плана за предметну парцелу, Програм пословања ЈП "Путеви Србије" за 2025. годину број 953-10084/25-9 од 05. маја 2025, Решење 05 број 023-4671/2025 од 15. маја 2025. године које је донела Влада РС и дала сагласност на Програм пословања Јавног предузећа "Путеви Србије" за 2025. годину и Решење Владе Републике Србије 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију непокретности.

Чланом 30. Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр. 53/95, 23/01- СУС, 20/09, 55/13 - УС, 106/16 - аутентично тумачење) прописано је следеће: "У случају из члана 10. овог закона, орган који води поступак експропријације дужан је да поучи ранијег сопственика да може да поднесе захтев за експропријацију преосталог дела непокретности и да то унесе у записник. Захтев у смислу става 1. овог члана може се поднети у року од две године од завршетка изградње објекта, односно завршетка извођења радова. Ако се захтев за експропријацију преосталог дела непокретности поднесе до доношења првостепеног решења о експропријацији, општинска управа решава по захтеву истовремено са предлогом корисника експропријације, а ако је захтев поднет после доношења првостепеног решења, о захтеву се решава у одвојеном поступку". Чланом 10. истог закона прописано је: "Ако се приликом експропријације једног дела непокретности утврди да сопственик нема економског интереса да користи преостали део непокретности, односно ако је због тога на преосталом делу непокретности онемогућена или битно отежана његова егзистенција, експроприсаће се, на његов захтев, и тај део непокретности".

Ђурчић (Марко) Миољуб из Београда-Вождовца, Ул. Војводе Скопљанца број 31, је на усменој расправи одржаној пред овом управом дана 27. новембра 2025. године изјавио да је примио напред наведени предлог за експропријацију и да је упознат са прочитаним исправама, као и да је сагласан са предлогом предлагача за експропријацију свог удела на предметној парцели означеној као кп.бр. 68 у укупној површини од 05.08,44 ха КО Драгобраћа, и то као део 1. у површини од 01.52,06 ха и као део 2. у површини од 03.56,38 ха, уписана у Изводу из базе података Катастра непокретности за КО Драгобраћа, и да за исту, сходно свом уделу, траже адекватну накнаду у новцу. Даље је изјавио да на предметној парцели има пољопривредних засада пшенице и кукуруза за које такође тражи адекватну накнаду у новцу и то за свој удео. Објашњава и да нема објекта на наведеној парцели и да не тражи да се експроприше преостали део парцеле који је настао од матичне парцеле.

Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију предметне непокретности број 465-286/25-XXX-01 од 06.11.2025. године за Нешовић (Сретен) Адама из Драгобраће, враћен је као неуручен са напоменом достављача - поштоноше да је лице преминуло.

Из Извода из матичне књиге умрлих број 203-00-1/2025-26/281988 од 27.11.2025. године утврђено је да је Нешовић (Сретен) Адам из Драгобраће-Крагујевац, преминуо дана 15. јула 1982. године.

Дописом број 465-286/25-XXX-01 од 27.11.2025. године ова управа је од Основног суда у Крагујевцу, затражила да нам исти достави Обавештење да ли је иза смрти пок. Нешовић (Сретен) Адама из Драгобраће, покренут и спроведен оставински поступак и уколико јесте да нам исти достави примерке правноснажног оставинског решења, а све у циљу утврђивања његових законских наследника, чије учешће је неопходно у овом поступку.

Поступајући по нашем захтеву бр. 465-286/25-XXX-01 од 27.11.2025. године Основни суд у Крагујевцу је овом органу доставио обавештење број Су-VIII-2/25-88 од 02.12.2025.

године, који је овај орган примио дана 05.12.2025. године, у коме нас исти обавештава да се пред Основним судом у Крагујевцу није водио поступак расправљања заоставштине иза смрти пок. Нешовић (Сретен) Адама из Драгобраће, преминулог 15.07.1982. године, у периоду од 1994. године до 2025. године. Даље су навели да како је лице преминуло 1982. године, а Основни суд у Крагујевцу је архиву за период од 1936. године до 1993. године предао на даље чување Историјском архиву Шумадије, ради детаљне провере података, потребно је да се обратимо истом.

Дописом број 465-286/25-XXX-01 од 08.12.2025. године ова управа је од Историјског архива Шумадије, из Крагујевца, затражила да нам исти достави Обавештење да ли је иза смрти пок. Нешовић (Сретен) Адама из Драгобраће, покренут и спроведен оставински поступак и уколико јесте да нам достави примерке правноснажног оставинског решења, а ово са разлога што нам је Основни суд у Крагујевцу доставио обавештење број Су-VIII-2/25-88 од 02.12.2025. године, у коме је наведено да се обратимо Историјском архиву Шумадије, како је лице преминуло 1982. године, а наведени Суд је архиву за период од 1936. године до 1993. године предао на даље чување истом, ради детаљне провере података.

Поступајући по нашем захтеву бр. 465-286/25-XXX-01 од 08.12.2025. године, Историјски архив Шумадије је дана 23.12.2025. године доставио обавештење које је ова Управа примила дана 29.12.2025. године, у коме се наводи да је Историјски архив Шумадије преузео на трајно чување предмете Основног суда у Крагујевцу и да је на основу претраге кроз уписник за 1983. годину, под редним бројем О-111/83, спроведена оставина иза смрти пок. Нешовић (Сретен) Адама из Драгобраће, али да се тражено оставинско решење О-111/83 физички не налази у оставинским решењима за 1983. годину.

Узимајући у обзир све наведено, и како се у Историјском архиву Шумадије не налази оставинско решење иза смрти пок. Нешовић (Сретен) Адама из Драгобраће, а имајући у виду да је поступак експропријације хитан, у складу са чланом 1. став 4. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, то је ова управа донела решење као у диспозитиву, у смислу одредаба члана 12. став 7. Истога закона, а у вези члана 48. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018-аутентично тумачење), што је и став Министарства финансија Републике Србије у Београду-Сектор за имовинско-правне послове изнет у решењу бр. 465-01-01276/2015-07 од 13. новембра 2015. године и за привременог заступника одређена је Јасмина Рихтеровић, дипл. правник из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности - Одељење правне помоћи.

Дана 25.02.2026. године Јасмини Рихтеровић, дипл. правнику из Крагујевца, запосленој у Градској управи за друштвене делатности - Одељење правне помоћи упућен је Захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију предметне непокретности број 465-286/25-XXX-01, а који је иста уредно примила дана 27.02.2026. године.

Како се привремени заступник Јасмина Рихтеровић из Крагујевца није појавила на усменој расправи заказаној за 17.03.2026. године, а ни изјаснила писаним путем, код оваквог чињеничног стања ова управа налази да су се у конкретном случају стекли услови из члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), а имајући у виду да је предлагач приложио све исправе у смислу члана 7. став 2. истога закона и њима доказао све релевантне чињенице које су потребне за доношење решења, па је зато одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Наиме, чланом 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, прописано је да ће надлежни орган одмах, а најкасније у року од пет дана, по пријему изјашњења из става б. овог члана, односно по протеклу тог рока, уз испуњење и

других услова прописаних овим законом, донети решење о експропријацији непокретности. Чланом 7. став 2. истог закона прописано је да се уз предлог за експропријацију подносе: извод из одговарајућег планског документа и доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију, док је у ставу 3. прописано да се као доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију сматра потврда о обезбеђеним средствима.

У ставу 2. диспозитива решења, сагласно члану 14. став 1. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 56. став 1. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), одређено је да ће се о накнади за извршену експропријацију и постојеће засаде расправити у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

У ставу 3. диспозитива решења, "Путеви Србије" д.о.о., за чије потребе се врши експропријација, сагласно члану 56. став 2. Закона о експропријацији, обавезано је да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овој управи писмену понуду о облику и висини накнаде за извршену експропријацију и постојеће засаде.

У ставу 4. диспозитива решења, сагласно члану 34. Закона о експропријацији, обавезани су привремени заступник Јасмина Рихтеровић из Крагујевца и Ђурчић (Марко) Миољуб из Београда-Вождовца, Ул. Војводе Скопљанца број 31, да непокретност означену у ставу 1. диспозитива предају у својину и државину кориснику експропријације, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

У ставу 5. диспозитива решења, сагласно члану 64. Закона о експропријацији, наведено је да је по правноснажности ово решење основ за упис својине на експроприсаној непокретности у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ - Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

Сагласно члану 33. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013-Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење) у ставу 6. диспозитива решења је наведено да трошкове поступка експропријације, сnose "Путеви Србије" д.о.о., за чије потребе се врши експропријација.

Чланом 1. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27. јула 2023), прописано је да: "Даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20)", док је чланом 2. прописано: "Пројекти, чија је реализација започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), окончавају се по одредбама тог закона," а чланом 3. прописано је да: "Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Како је реализација предметног пројекта започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), односно пре 04. августа 2023. године, као дана ступања на снагу Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023 године), то ће се овај поступак експропријације окончати по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), у складу са чланом

2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27. јула 2023. године).

Странке у поступку се могу одрећи права на жалбу, у складу са чланом 12. став 13. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 156. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, у року од 8 дана од дана достављања решења, преко ове управе, без таксе.

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
Марија Ђорђевић

Начелник Одељења:

Марија Јекић

Предмет обрадила:

Милена Прибаковић

Д-на:

- Ђурчић (Марко) Миољубу из Београда-Вождовца, Ул. Војводе Скопљанца број 31,
- Јасмини Рихтеровић из Крагујевца, привременом заступнику сада пок. Нешовић (Сретен) Адама из Драгобраће, запосленој у Градској управи за друштвене делатности - Одељење правне помоћи,
- "Путеви Србије" д.о.о., Булевар краља Александра број 282,
- на огласну таблу Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озаконење,
- објавити на веб презентацији града Крагујевца,
- за евиденцију,
- за документацију,
- архиви.